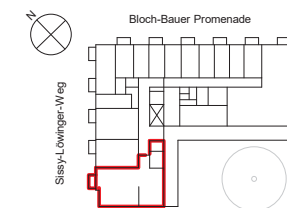




1. Obergeschoß Top 10

Wohnnutzfläche: 93,54 m²
Balkonfläche: 2,88 m²
Loggia: 17,20 m²

Gesamt: 110,74 m²



Grundrissvarianten

Klassik	=		+		+	
Salon	=		+			
Loft	=					

Wandtypen

	Trennwände
	Installationsfreie Trennwände (optional)

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweilige aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Einrichtungsgegenstände sowie Küchen- und Küchengeräte dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Die dargestellten Heizkörper sind als Symbole zu verstehen, Änderungen hinsichtlich Größe und Lage behalten wir uns vor. Heizkörper dürfen nicht verbaut werden.

Koten sind ca.-Angaben und nicht für die Bestellung von Einbauelementen verwendbar. Naturmaße sind erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Konturmaßen berechnet und ca.-Angaben mit Abweichungen von ±3%. Pläne vorbehaltlich Änderungen durch Statik, HLS und Elektro. Strichliert eingetragene Trennwände sind optionale Ausbaualanvarianten und frei von sanitären Installationen. Die optionale „Spanische Loggia“ ist in unterschiedlichen Größenvarianten rot strichliert eingetragen.

heimbau
Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft
Reg. Gen.m.b.H. Tannengasse 20, 1150 Wien

StudioVlayStreeruwitz
MARIAHILFSTR. 93/1/14, 1060 WIEN

Maßstab	Datum	Planname	Plannummer
1 : 50	09/05/18	Top 10	HAU-VP-01-10

